

Syndicat Interhospitalier Régional Poitiers (86)

Architectes **A. Volatron** - G. Daugan

Maître d'ouvrage **SIR**

Conducteur d'opération **SEP**

Surface **1 275 m²**

Coût **1 700 000 Euros TTC**

Année de réalisation **2007**

Mission **BASE + EXE**

■ Construction de bureaux.

Le Syndicat Interhospitalier Régional Poitou-Charentes anciennement dans des locaux rue Guillaume Le Troubadour a décidé de s'installer ZAE République.

Située en angle la parcelle recevra 2 accès de desserte : un en façade principale pour l'accueil général et un rue de la Bugellerie pour desservir les garages des véhicules de société et les locaux techniques.

La parcelle d'une superficie de 4 995 m² est située en cour d'une zone récemment aménagée et desservie par l'ensemble des réseaux.

Le bâtiment s'organise autour d'un patio central, créant ainsi une intimité, coeur de vie des locaux. Ce patio est traité en jardin.

Les bureaux s'organisent autour de cette cour centrale, depuis l'accueil et le parking en partie Nord, contiguë à l'administration et aux salles de formation pour desservir ensuite l'ensemble des bureaux accessibles depuis la galerie Nord.

Le bâtiment réalisé en parois lourdes est recouvert d'une terrasse béton végétalisée. Les murs reçoivent un enduit monocouche ou un bardage de type ondulit constitué de feuilles aluminium recouvertes d'une feuille de cuivre prépatiné.

Un « totem » d'angle s'aligne avec les hauteurs voisines et reçoit la signalétique de l'entreprise.

Les menuiseries extérieures sont en aluminium thermo laqué de la teinte du cuivre avec volets roulants électriques.

La zone avant du parking a été intégrée dans le paysage de la parcelle avec une barrière ponctuant l'entrée.



- conours 
- construction 
- extension 
- label "BBC" 
- label "HQE" 
- label "PASSIF" 